



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή
Δημοσίων Εσόδων

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Γ - ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Πειραιώς 180-186
Ταχ. Κώδ. : 17778, Ταύρος
Τηλέφωνο : 2131320038
E-Mail : media_vouli@aade.gr
Url : www.aade.gr

Αθήνα, 03/06/2025 - 11:25
Αριθ. Πρωτ.: ΔΕΠΙΚ 1063209
ΕΞ 2025

ΠΡΟΣ :
Υπουργείο Εθνικής
Οικονομίας και Οικονομικών
Υπηρεσία Συντονισμού
Γραφείο Νομικών και
Κοινοβουλευτικών Θεμάτων
(Χαρ. Τρικούπη 6-10)

ΚΟΙΝ:
1. Γραφείο Διοικητή ΑΑΔΕ
2. Γενική Διεύθυνση
Οικονομικών και Τεχνικών
Υπηρεσιών (ΓΔΟΤΥ)

Θέμα: Απάντηση στη με αρ. πρωτ. 5166/07.05.2025 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου με θέμα: «Ανάγκη άμεσου τεχνικού ελέγχου στο κτίριο της ΔΟΥ Θήρας»

Σχετ: Το με αρ. πρωτ. 78416 ΕΞ 2025/ΥΠΕΘΟΟ 08.05.2025 έγγραφο της Υπηρεσίας Συντονισμού του ΥΠΕΘΟΟ

Σε απάντηση στη με αρ. πρωτ. 5166/07.05.2025 ερώτηση κοινοβουλευτικού ελέγχου, η οποία διαβιβάστηκε στην ΑΑΔΕ με το ανωτέρω σχετικό έγγραφο, σας γνωρίζουμε, ως προς τα τιθέμενα σε αυτή ζητήματα αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών και Τεχνικών Υπηρεσιών (ΓΔΟΤΥ), τα ακόλουθα:

1. Το ακίνητο στο οποίο στεγάζεται η ΔΟΥ και το Τελωνείο Θήρας ανήκει στην ιδιοκτησία της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ) ΑΕ. Για την αποκατάσταση του κτηρίου αυτού η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Στέγασης της ΑΑΔΕ

πρόκειται να εκκινήσει άμεσα διαγωνιστική διαδικασία για την ανάθεση της εκπόνησης μελέτης αποκατάστασής του, με εκτιμώμενο προϋπολογισμό μελέτης έως 300.000€. Μετά την ολοκλήρωση της μελέτης αποκατάστασης και σύμφωνα με τα παραδοτέα αυτής, θα ακολουθήσει η διαγωνιστική διαδικασία για την ανάθεση του έργου αποκατάστασης του κτηρίου.

Ο προϋπολογισμός του έργου αποκατάστασης εκτιμάται ότι θα ανέλθει περίπου στο ποσό των 2.500.000€, εκτίμηση που θα επικαιροποιηθεί βάσει των παρεμβάσεων αποκατάστασης που θα προταθούν κατά την εκπόνηση της μελέτης.

2. Όσον αφορά στους απαραίτητους πόρους για τη χρηματοδότηση του έργου ανακαίνισης του εν λόγω κτηρίου σημειώνεται ότι η ΑΑΔΕ έχει μεριμνήσει στην πρόβλεψη σχετικών πιστώσεων στον Προϋπολογισμό τρέχοντος έτους και επόμενων ετών, στο πλαίσιο του εκάστοτε ισχύοντος ΜΠΔΣ, για την κάλυψη της δαπάνης εκπόνησης της ως άνω μελέτης. Ως προς το κόστος υλοποίησης της αποκατάστασης του ανωτέρω ακινήτου, αυτό θα συμπεριληφθεί στις προτάσεις της ΑΑΔΕ κατά την κατάρτιση του Προϋπολογισμού επομένων ετών, στο πλαίσιο του νέου ΜΠΔΣ, προκειμένου να εγκριθεί η αύξηση των ανώτατων ορίων του Τακτικού Προϋπολογισμού της ΑΑΔΕ επομένων ετών.

3. Τέλος σημειώνεται ότι τόσο η ΔΟΥ όσο και το Τελωνείο Θήρας έχουν από το 2021 εκκινήσει τη διαδικασία αναζήτησης ακινήτου προς μίσθωση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του ν. 3130/2003 «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση Δημοσίων Υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 76), χωρίς όμως αποτέλεσμα, καθώς η προσφορά στέγης στο συγκεκριμένο νησί είναι εξαιρετικά περιορισμένη. Σε κάθε περίπτωση, πάντως, η ΑΑΔΕ συνεχίζει τις προσπάθειες για την εξεύρεση κατάλληλων ακινήτων προς μίσθωση.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ
Η Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Επικοινωνίας
Γεωργία Τσέτσου